

# ARCHITETTURA MODULARE DEL FUTURO

Design • Tecnologia • Nuovi spazi da vivere



COLLEZIONE 2026

Luban Cabin Italy • Rivenditore per l'Italia



## L'ARCHITETTURA DAL FUTURO ARRIVA IN ITALIA

Luban Cabin Italy presenta una nuova generazione di spazi modulari, dove design, tecnologia e funzionalità si incontrano per dare forma a un nuovo modo di abitare e vivere gli spazi.

Soluzioni dal carattere contemporaneo, progettate per adattarsi a molteplici destinazioni:

**OSPITALITÀ E TURISMO** | GLAMPING E RESORT  
**ABITAZIONI** | **STRUTTURE RICETTIVE**  
**UFFICI** | SPAZI COMMERCIALI

Dalle unità più compatte alle configurazioni più ampie e articolate, ogni modello nasce per offrire comfort, qualità costruttiva e un design immediatamente riconoscibile, con ambienti studiati per essere funzionali e accoglienti.



### RIVENDITORE ESCLUSIVO PER L'ITALIA LUBAN CABIN ITALY

Luban Cabin Italy, parte del gruppo Ecostrutture, mette la propria esperienza al servizio di privati, professionisti e operatori del settore, accompagnando il cliente dalla scelta del modello alla realizzazione del progetto, per individuare la soluzione più adatta alle specifiche esigenze.

**INNOVAZIONE, DESIGN, VERSATILITÀ.**  
**NUOVI SPAZI, NUOVI MODI DI VIVERLI.**



Via I. Newton, 20  
40017 San Giovanni in Persiceto (BO)  
Italia



388 1489396



[www.lubancabinitalia.it](http://www.lubancabinitalia.it)



[info@lubancabinitalia.it](mailto:info@lubancabinitalia.it)



## 02 STANDARD DI PRODOTTO



### 01

#### RESISTENZA ALLA SPINTA DEL VENTO: Classe 12

Le porte e le finestre esterne non subiscono danni sotto l'azione della pressione del vento quando sono regolarmente chiuse. Pilastri, travi, pareti e altre strutture portanti ad alta resistenza contrastano ulteriormente l'impatto della pressione del vento e delle vibrazioni.

### 04

#### ISOLAMENTO TERMICO

Caldo d'inverno e fresco d'estate, garantisce comfort e risparmio energetico. Utilizza una combinazione di diversi materiali per la parete, formando un sistema di isolamento termico integrato che risolve efficacemente la doppia esigenza di trattenere il calore in inverno e proteggere dal caldo esterno in estate.

### 02

#### ANTICORROSIONE E ANTI-INSETTI

Il materiale esterno in lega d'alluminio offre un'eccellente resistenza alla corrosione. Sottoposto a un trattamento speciale, vanta una buona tenuta all'aria ed è a prova di zanzare, insetti e termiti, con una durata in servizio che raggiunge i 50 anni.

### 05

#### PRESTAZIONI DI ISOLAMENTO ACUSTICO: POSSONO RAGGIUNGERE 35-40 dB

L'impiego di doppi vetri e materiali fonoassorbenti consente di soddisfare lo standard nazionale "Green Building Evaluation Standard" GB50378, con l'obiettivo di offrire agli abitanti un ambiente domestico silenzioso e confortevole.

### 03

#### IGNIFUGO E IMPERMEABILE

La parete è realizzata con guarnizioni a rotolo/membrana impermeabile e materiali idrorepellenti; le prestazioni di tenuta all'acqua possono resistere fino a forti venti di livello 6 e temporali. La parete è inoltre costituita da lastre ad alta resistenza al fuoco.

### 06

#### ANTIFURTO E ANTIGELO

Tenuta all'aria fino alla classe 8, telaio in acciaio, scocca in alluminio ad alta resistenza e serrature delle porte rinforzate: la sicurezza è garantita per proteggere la tua privacy lasciandoti godere in tranquillità la bellezza della natura circostante.



# 03 ANALISI STRUTTURALE

Striscia LED con controllo intelligente dei temi

Tetto spiovente

Lucernario panoramico intelligente

Camera da letto con vista a 270 gradi

Serratura intelligente con codice di sicurezza

Vetro antisfondamento ad alta tecnologia

Design accogliente per un soggiorno di piccole dimensioni





## 03 | STRUTTURA E MATERIALI

Tecnologia costruttiva, isolamento e finiture.



**STRUTTURA IN ACCIAIO**  
Solidità e stabilità strutturale.



**ISOLAMENTO INTEGRATO**  
Soluzioni studiate per il comfort degli ambienti.



**MATERIALI SELEZIONATI**  
Finiture contemporanee e cura dei dettagli.



# 04 SISTEMA DOMOTICO INTELLIGENTE



## ECOSISTEMA INTEGRATO DI DISPOSITIVI SMART

Forniamo una soluzione completa di apparecchiature intelligenti e integrate.



## CONTROLLO REMOTO

Sistema domotico per l'intera casa, controllabile da remoto tramite l'app mobile.



## AGGIORNAMENTO INTELLIGENTE

Aggiornamento intelligente dell'hardware tradizionale per camere d'albergo e servizio clienti con IA integrata.





# 05 COMFORT E PERSONALIZZAZIONE

Comfort e funzionalità su misura



## OPTIONAL



**CUCINA**  
Soluzione cucina integrata per rendere lo spazio completamente funzionale.



**LAVATRICE**  
Possibilità di integrare la lavatrice per una maggiore autonomia e comfort.



**VIDEOPROIETTORE**  
Sistema di videoproiezione per intrattenimento, presentazioni e ambienti hospitality.



**INFISSI CON TRIPLO VETRO**  
Disponibili su richiesta per incrementare le prestazioni di isolamento e il comfort degli ambienti.



**RISCALDAMENTO ELETTRICO A PAVIMENTO**  
Comfort uniforme e maggiore benessere negli ambienti durante la stagione fredda.



**FOTOVOLTAICO INTEGRATO**  
Una soluzione studiata per migliorare l'efficienza energetica dell'unità e, su richiesta, consentire anche una configurazione off-grid.



## FUNZIONI STANDARD



CLIMATIZZAZIONE



PANNELLO DI CONTROLLO



ILLUMINAZIONE LED



TENDA AUTOMATICA



LUCERNARIO PANORAMICO



IMPIANTO AUDIO INTEGRATO



**CONFIGURA IL TUO MODELLO**

Più valore alle tue idee.

*Dotazioni standard e optional possono variare in base al modello e alla configurazione scelta.*



# LA GAMMA LUBAN CABIN

Soluzioni modulari per ogni progetto



DESIGN  
MODULARE  
Soluzioni  
versatili  
per ogni  
esigenza.



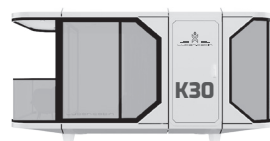
MOLTEPLICI  
DESTINAZIONI  
Abitare,  
ospitalità,  
lavoro e relax.



TECNOLOGIA  
AVANZATA  
Comfort,  
efficienza e  
funzionalità.



QUALITÀ  
COSTRUTTIVA  
Materiali  
selezionati  
e cura dei  
dettagli.



LUBAN ONE **K30**

L:5.6m P:3m H:3.1m



LUBAN ONE **K50**

L:8.5m P:3.3m H:3.3m



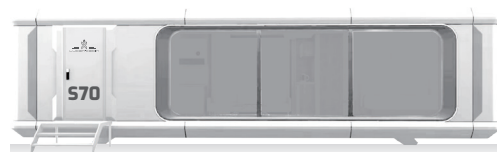
LUBAN ONE **K70**

L:11.5m P:3.3m H:3.3m



LUBAN ONE **S40**

L:5.6m P:3.4m H:3.3m



LUBAN ONE **S70**

L:11.4m P:3.4m H:3.3m



LUBAN  
MARINA **FH30**

L:6.5m P:3.5m H:3.5m



LUBAN  
MARINA **FH60**

L:8.5m P:3.5m H:3.5m



LUBAN MARINA **FH90**

L:11.5m P:3.5m H:3.5m



LUBAN CITY **OT11**

L:12m P:2.4m H:3m



LUBAN  
FLEX **W10**

L:2.85m P:2.15m H:2.3m



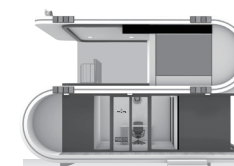
LUBAN ONE **R30**

L:5.55m P:4m H:5m



LUBAN ONE **E50** Plus

L:5.8m P:4.3m H:2.5m



LUBAN  
CITY **DT60**

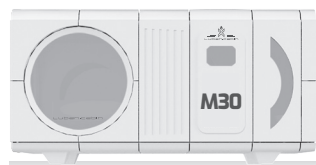
L:9m P:3.5m H:6m



# LA GAMMA CONTINUA

Design evoluto, nuove possibilità.

Modelli innovativi dal design contemporaneo, progettati per offrire comfort, funzionalità e massima flessibilità compositiva.



LUBAN ONE **M30**

L:6.3m P:3m H:3.3m



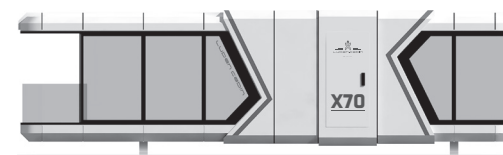
LUBAN ONE **M50**

L:8m P:3.3m H:3.2m



LUBAN ONE **K70** Ultra

L:11.5m P:3.3m H:6.4m



LUBAN ONE **X70**

L:11.5m P:3.3m H:3.3m



LUBAN ONE **A50** Ultra

L:8.5m P:2.15m H:5m



## OGNI PROGETTO È UNICO

Modelli, finiture e configurazioni personalizzabili per adattarsi a differenti esigenze abitative, ricettive e professionali.

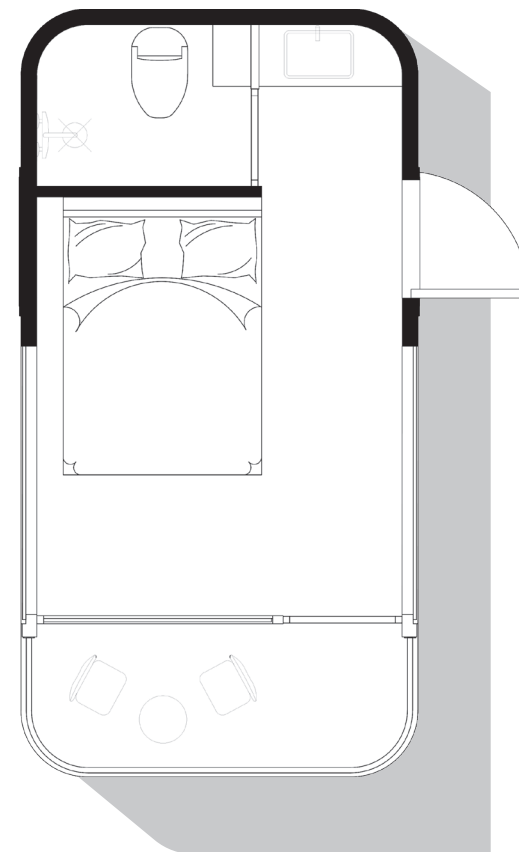
## SCOPRI TUTTE LE SOLUZIONI

Approfondisci modelli, caratteristiche e possibilità di personalizzazione su [www.lubancabinitalia.it](http://www.lubancabinitalia.it)

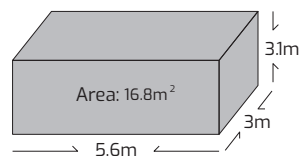




K30



## 06 | ESEMPIO PRODOTTI | K30



|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STRUTTURA PRINCIPALE:</b> | Telaio in acciaio rinforzato, pannelli esterni in alluminio, strato isolante in poliuretano, facciata continua panoramica in vetro (vetrocamera 6+12A+6), porte e finestre in alluminio, controllo accessi intelligente, piedini di supporto.                                                                                                                                             |
| <b>STRUTTURA INTERNA:</b>    | Pareti in fibra di carbone di bambù, pannello in alluminio, pavimento in legno composito impermeabile di alta qualità, pavimento e rivestimento del bagno in gres porcellanato, piano lavabo in marmo, illuminazione calda multicolore per interni ed esterni, tenda elettrica, ampio lucernario, sistema di controllo intelligente per l'intera casa, placche/prese elettriche di marca. |
| <b>SANITARI:</b>             | Porta scorrevole laterale in vetro, WC intelligente, scaldabagno, doccia, lavabo di marca, rubinetteria di marca.                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>IMPIANTI PRINCIPALI:</b>  | Climatizzatore centralizzato Gree, scaldabagno, stufa/sistema multifunzione 3 in 1 per bagno.                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>OPTIONAL:</b>             | Cucina, riscaldamento elettrico a pavimento, sistema antigelo per tubazioni dell'acqua, proiettore, rilevatore di fumo e incendio, tetto panoramico stellato (starry roof).                                                                                                                                                                                                               |



Luban.cabin

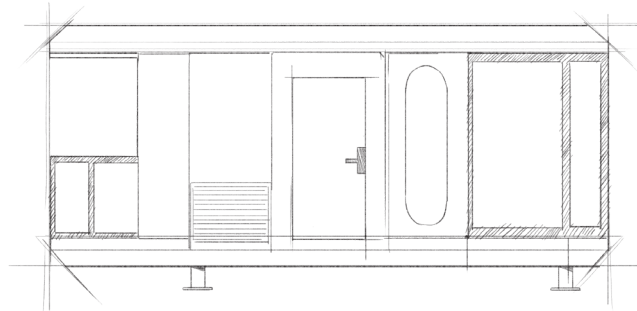


K30

SACRIFICING GREEN FUTURE  
AWAKENING FUTURE YOU



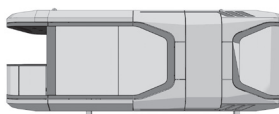
PROGETTO PRELIMINARE



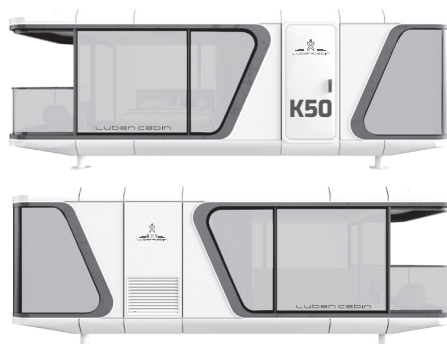
PRIMA GENERAZIONE



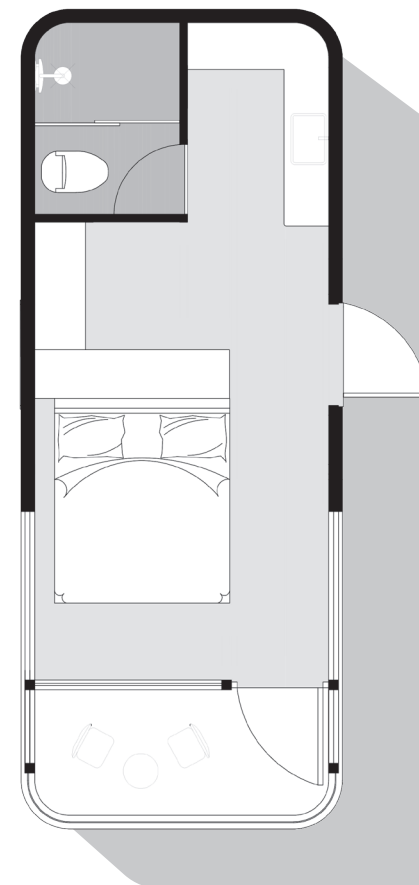
SECONDA GENERAZIONE



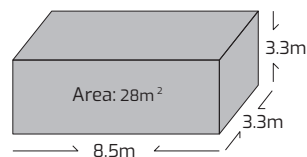
NUOVA TERZA GENERAZIONE



K50



## 07 | ESEMPIO PRODOTTI | K50

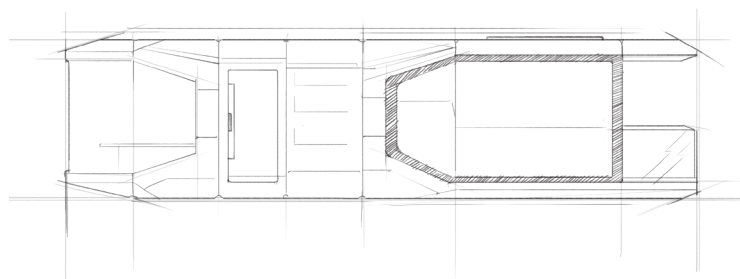


|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STRUTTURA PRINCIPALE:</b> | Telaio in acciaio rinforzato, pannelli esterni in alluminio, strato isolante in poliuretano, facciata continua panoramica in vetro (vetrocamera 6+12A+6), porte e finestre in alluminio, controllo accessi intelligente, piedini di supporto.                                                                                                                                             |
| <b>STRUTTURA INTERNA:</b>    | Pareti in fibra di carbone di bambù, pannello in alluminio, pavimento in legno composito impermeabile di alta qualità, pavimento e rivestimento del bagno in gres porcellanato, piano lavabo in marmo, illuminazione calda multicolore per interni ed esterni, tenda elettrica, ampio lucernario, sistema di controllo intelligente per l'intera casa, placche/prese elettriche di marca. |
| <b>SANITARI:</b>             | Porta scorrevole laterale in vetro, WC intelligente, scaldabagno, doccia, lavabo di marca, rubinetteria di marca.                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>IMPIANTI PRINCIPALI:</b>  | Climatizzatore centralizzato Gree, scaldabagno, stufa/sistema multifunzione 3 in 1 per bagno.                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>OPTIONAL:</b>             | Cucina, riscaldamento elettrico a pavimento, sistema antigelo per tubazioni dell'acqua, proiettore, rilevatore di fumo e incendio, tetto panoramico stellato (starry roof).                                                                                                                                                                                                               |

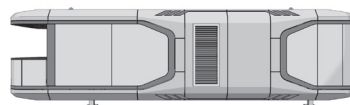




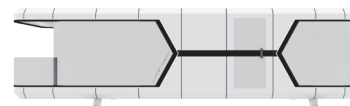
PROGETTO PRELIMINARE



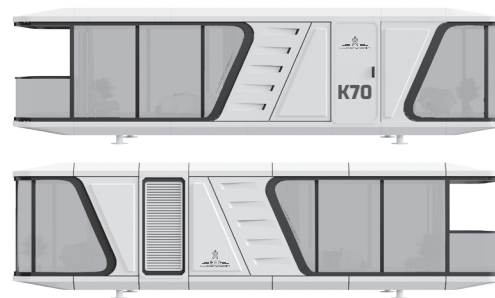
PRIMA GENERAZIONE



SECONDA GENERAZIONE

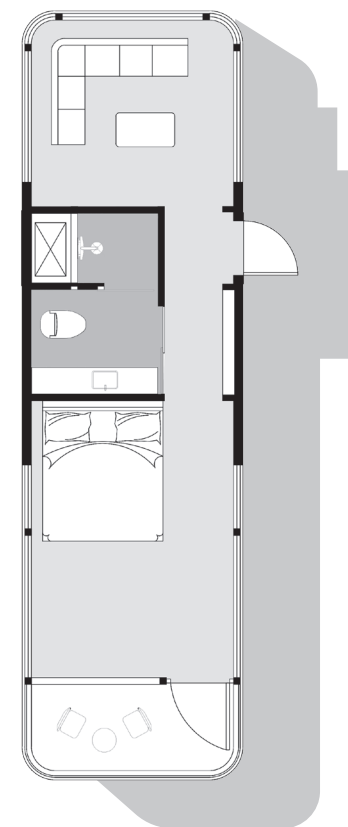


NUOVA TERZA GENERAZIONE

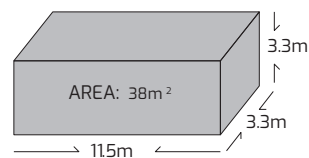


Export Version

K70



08 | ESEMPIO PRODOTTI | K70

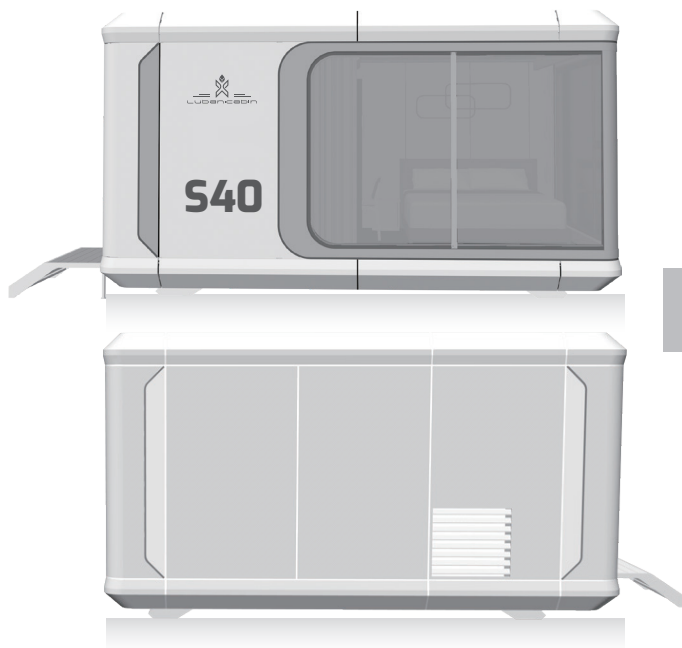


|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STRUTTURA PRINCIPALE:</b> | Telaio in acciaio rinforzato, pannelli esterni in alluminio, strato isolante in poliuretano, facciata continua panoramica in vetro (vetrocamera 6+12A+6), porte e finestre in alluminio, controllo accessi intelligente, piedini di supporto.                                                                                                                                             |
| <b>STRUTTURA INTERNA:</b>    | Pareti in fibra di carbone di bambù, pannello in alluminio, pavimento in legno composito impermeabile di alta qualità, pavimento e rivestimento del bagno in gres porcellanato, piano lavabo in marmo, illuminazione calda multicolore per interni ed esterni, tenda elettrica, ampio lucernario, sistema di controllo intelligente per l'intera casa, placche/prese elettriche di marca. |
| <b>SANITARI:</b>             | Porta scorrevole laterale in vetro, WC intelligente, scaldabagno, doccia, lavabo di marca, rubinetteria di marca.                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>IMPIANTI PRINCIPALI:</b>  | Climatizzatore centralizzato Gree, scaldabagno, stufa/sistema multifunzione 3 in 1 per bagno.                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>OPTIONAL:</b>             | Cucina, riscaldamento elettrico a pavimento, sistema antigelo per tubazioni dell'acqua, proiettore, rilevatore di fumo e incendio, tetto panoramico stellato (starry roof).                                                                                                                                                                                                               |

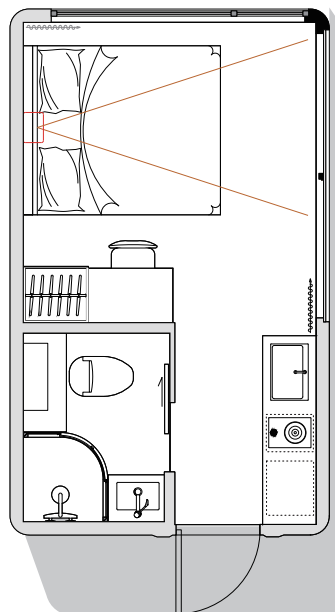




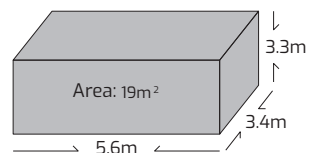




S40



## 09 ESEMPIO PRODOTTI S40



### STRUTTURA PRINCIPALE:

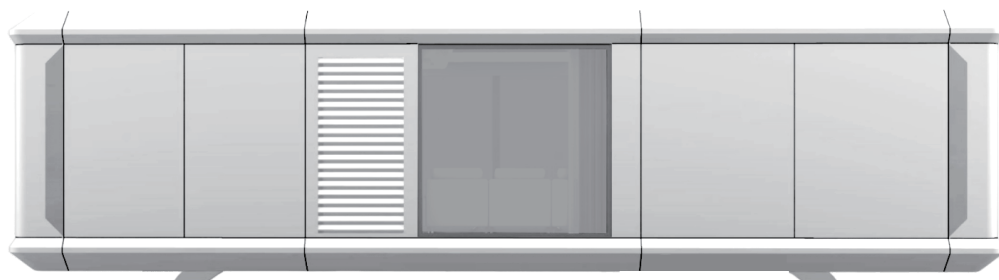
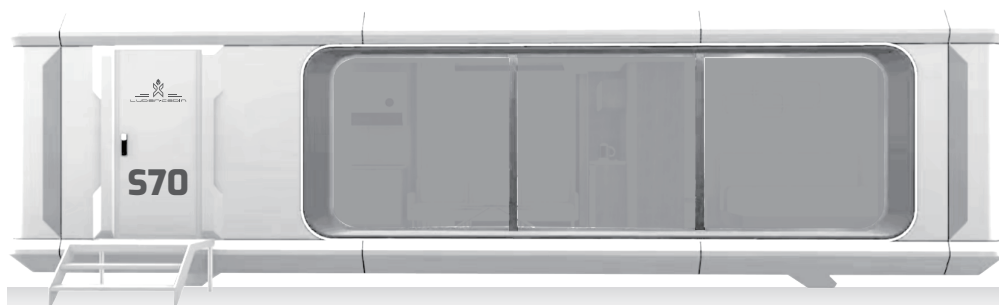
Telaio in acciaio rinforzato, pannelli esterni in alluminio, strato isolante in poliuretano, facciata continua panoramica in vetro (vetrocamera 5+12A+5), porte e finestre in alluminio, controllo accessi intelligente, piedini di supporto.

### STRUTTURA INTERNA:

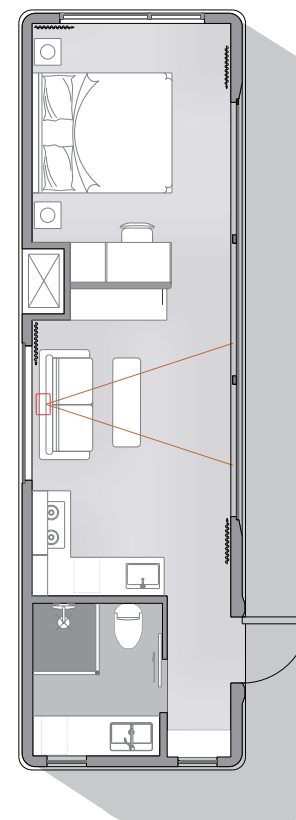
Pannelli in fibrocemento per lo strato di fondo/base, pavimento interno in legno composito impermeabile di alta qualità, pavimento e rivestimento del bagno in gres porcellanato, piano lavabo in marmo, componenti di marca (GREE/CHINT/OPPLE/Schneider e altri marchi), sistema di controllo accessi impermeabile e intelligente all'ingresso, fari a incasso/faretti LED OPPLA a tre colori standard.

### OPTIONAL:

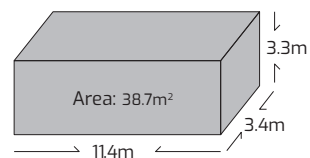
Sistema di controllo vocale intelligente per l'intera casa, tende elettriche, alimentazione tramite badge/carta, pannello di controllo integrato dell'illuminazione, funzionalità di controllo vocale smart, climatizzatore a parete GREE da 1 HP, telaio/struttura da rimorchio.



S70



## 10 ESEMPIO PRODOTTI S70



|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STRUTTURA PRINCIPALE:</b> | Telaio in acciaio rinforzato, pannelli esterni in alluminio, strato isolante in poliuretano, facciata continua panoramica in vetro (vetrocamera 6+12A+6), porte e finestre in alluminio, controllo accessi intelligente, piedini di supporto.                                                                                                                                             |
| <b>STRUTTURA INTERNA:</b>    | Pareti in fibra di carbone di bambù, pannello in alluminio, pavimento in legno composito impermeabile di alta qualità, pavimento e rivestimento del bagno in gres porcellanato, piano lavabo in marmo, illuminazione calda multicolore per interni ed esterni, tenda elettrica, ampio lucernario, sistema di controllo intelligente per l'intera casa, placche/prese elettriche di marca. |
| <b>SANITARI:</b>             | Porta scorrevole laterale in vetro, WC intelligente, scaldabagno, doccia, lavabo di marca, rubinetteria di marca.                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>IMPIANTI PRINCIPALI:</b>  | Climatizzatore centralizzato Gree, scaldabagno, stufa/sistema multifunzione 3 in 1 per bagno.                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>OPTIONAL:</b>             | Cucina, riscaldamento elettrico a pavimento, sistema antigelo per tubazioni dell'acqua, proiettore, rilevatore di fumo e incendio, tetto panoramico stellato (starry roof).                                                                                                                                                                                                               |



# COLORAZIONI DISPONIBILI

Sei finiture per personalizzare il tuo spazio.



LUNAR WHITE



GALAXY GREY



SAKURA PINK



AURORA BLUE



AMBER GOLD



PINE GREEN



## PERSONALIZZA IL TUO MODELLO

Colorazioni e finiture per adattare ogni soluzione al tuo progetto.





COLLEZIONE 2026

# ABITARE SULL'ACQUA

Nuove esperienze di ospitalità.  
Design senza confini.

Luban Marina interpreta un nuovo modo di vivere l'ospitalità sull'acqua. Una collezione di case galleggianti dal design contemporaneo, pensata per resort, glamping esclusivi e strutture ricettive innovative.

Ampie superfici vetrate, ambienti accoglienti e un rapporto diretto con il paesaggio danno vita a esperienze uniche, dove comfort, natura e design si incontrano.



## DESIGN SULL'ACQUA

Linee distintive per un nuovo modo di vivere il paesaggio.



## OSPITALITÀ ESCLUSIVA

Soluzioni pensate per resort e strutture ricettive.



## ESPERIENZA IMMERSIVA

Spazi progettati per valorizzare il rapporto con la natura.



## COMFORT CONTEMPORANEO

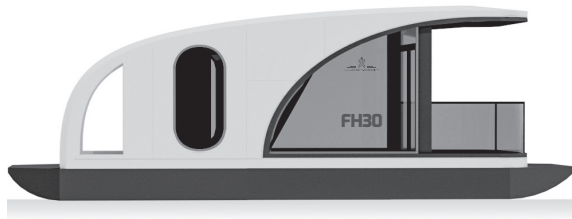
Ambienti funzionali, luminosi e accoglienti.



## PROGETTI SCENOGRAFICI

Soluzioni ad alto impatto per destinazioni uniche.

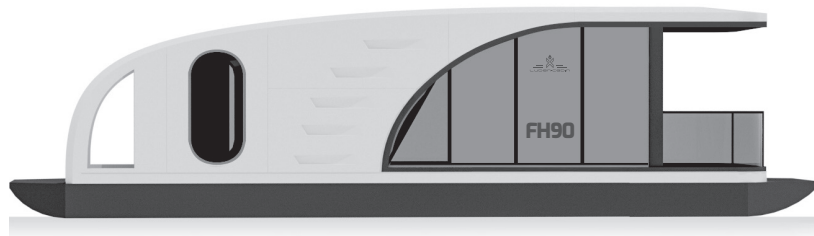
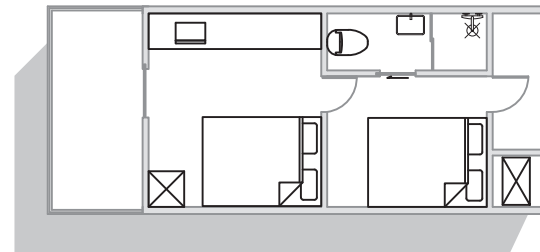




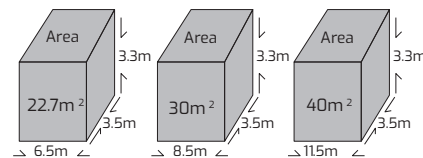
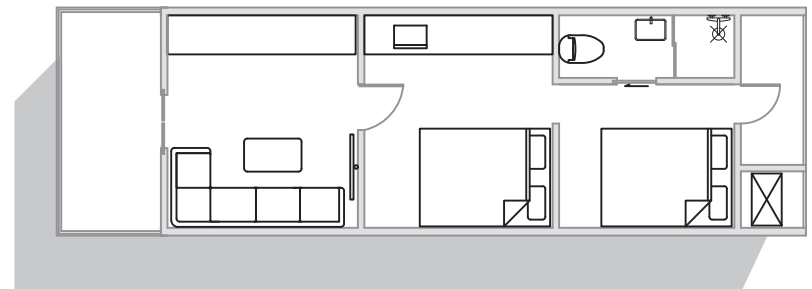
**FH30**



**FH60**



**FH90**



|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STRUTTURA PRINCIPALE:</b> | Telaio in acciaio rinforzato, pannelli esterni in alluminio, strato isolante in poliuretano, facciata continua panoramica in vetro (vetrocamera 6+12A+6), porte e finestre in alluminio, controllo accessi intelligente, piedini di supporto.                                                                                                                                             |
| <b>STRUTTURA INTERNA:</b>    | Pareti in fibra di carbone di bambù, pannello in alluminio, pavimento in legno composito impermeabile di alta qualità, pavimento e rivestimento del bagno in gres porcellanato, piano lavabo in marmo, illuminazione calda multicolore per interni ed esterni, tenda elettrica, ampio lucernario, sistema di controllo intelligente per l'intera casa, placche/prese elettriche di marca. |
| <b>SANITARI:</b>             | Porta scorrevole laterale in vetro, WC intelligente, scaldabagno, doccia, lavabo di marca, rubinetteria di marca.                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>IMPIANTI PRINCIPALI:</b>  | Climatizzatore centralizzato Gree, scaldabagno, stufa/sistema multifunzione 3 in 1 per bagno, serbatoio dell'acqua, serbatoio acque reflue/here.                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>OPTIONAL:</b>             | Cucina, riscaldamento elettrico a pavimento, sistema antigelo per tubazioni dell'acqua, proiettore, rilevatore di fumo e incendio, tetto panoramico stellato (starry roof).                                                                                                                                                                                                               |



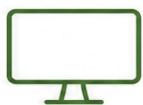
COLLEZIONE 2026

# MODULI UFFICIO E MULTIUSO

Funzionalità, immagine e versatilità  
in un'unica soluzione.

I moduli ufficio e multiuso Luban Cabin nascono per rispondere a esigenze operative, commerciali e di servizio in modo flessibile, rapido ed efficace. Soluzioni modulari dal design contemporaneo, ideali per uffici temporanei, punti informativi, reception, biglietterie, spazi di supporto e applicazioni multifunzionali.

Grazie alla qualità costruttiva, alla versatilità d'impiego e a un'estetica distintiva, questi moduli si adattano a numerosi contesti, offrendo spazi funzionali, riconoscibili e pronti all'uso.



## FLESSIBILITÀ D'USO

Soluzioni adatte a uffici,  
reception, servizi e  
spazi multifunzione.



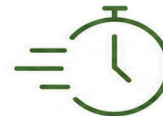
## IMMAGINE CONTEMPORANEA

Un design distintivo  
per contesti urbani,  
turistici e commerciali.



## FUNZIONALITÀ OPERATIVA

Spazi progettati  
per garantire efficienza  
e organizzazione.



## RAPIDITÀ DI INSTALLAZIONE

Moduli pronti a supportare  
esigenze temporanee  
o permanenti.

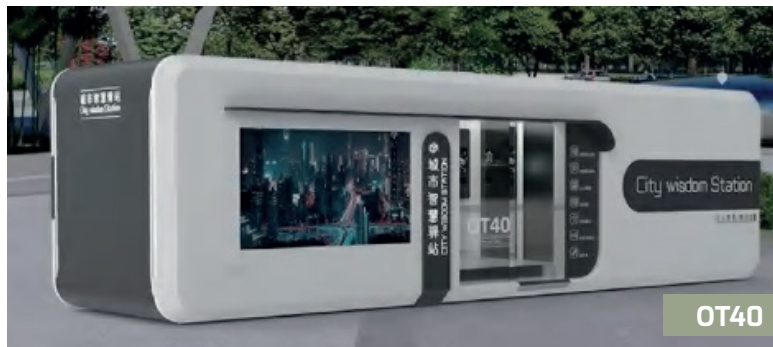


## APPLICAZIONI MULTIPLE

Ideali per accoglienza,  
vendita, servizi  
e supporto operativo.



OT30



OT40



OT11



# GAMMA OT

## OT30 E OT40

Due soluzioni della Starfire Series pensate per accoglienza, informazione e funzioni multiuso.  
Moduli dal design contemporaneo, ideali per contesti urbani, turistici e commerciali.



STARFIRE SERIES

## OT 30

Spazio modulare versatile  
per accoglienza, informazione e servizi



STARFIRE SERIES

## OT 40

Modulo lineare e distintivo  
ideale per reception, servizi e funzioni operative.

12

ESEMPIO  
PRODOTTI

OT30/40



**ACCOGLIENZA E  
INFORMAZIONE**

Spazi dedicati al contatto  
con il pubblico.



**TURISMO E  
TERRITORIO**

Soluzioni per punti  
informativi e servizi  
turistici.



**SERVIZI  
MULTIUSO**

Configurazioni adatte  
a differenti funzioni  
operative.



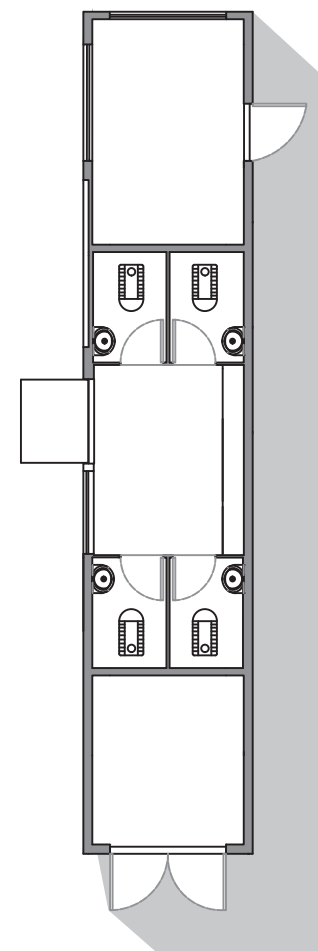
**CONTESTI URBANI E  
COMMERCIALI**

Una soluzione contemporanea  
per diversi scenari di utilizzo.

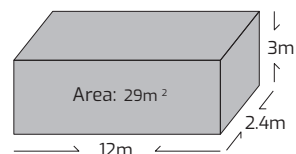




OT11



# 13 ESEMPIO PRODOTTI OT11



## STRUTTURA PRINCIPALE:

Telaio in acciaio rinforzato, pannelli esterni in alluminio, strato isolante in poliuretano, porte e finestre in alluminio, controllo accessi intelligente, piedini di supporto.

## STRUTTURA INTERNA:

Pareti in fibra di carbone di bambù, pannello in alluminio, pavimento in legno composito impermeabile di alta qualità, pavimento e rivestimento del bagno in gres porcellanato, piano lavabo in marmo, illuminazione calda multicolore per interni ed esterni, tenda elettrica, ampio lucernario, sistema di controllo intelligente per l'intera casa, placche/prese elettriche di marca.

## SANITARI:

WC alla turca, orinatoio, specchio da bagno/trucco, rubinetto con sensore automatico, maniglioni di supporto per disabili.

## IMPIANTI PRINCIPALI:

Sistemi di videosorveglianza/monitoraggio, controlli elettrici, impianto idraulico, impianto di illuminazione, schermo/display di grandi dimensioni, sistema di aspirazione/estrazione aria.

## OPTIONAL:

Schermo multimediale, sistema sottovuoto, sistema di trattamento/smaltimento reflui, pompe di pressurizzazione con accumulo energetico, distributore automatico di sapone, erogatore con attivazione tramite codice QR, segnaletica, modulo di gestione/amministrazione pubblica.

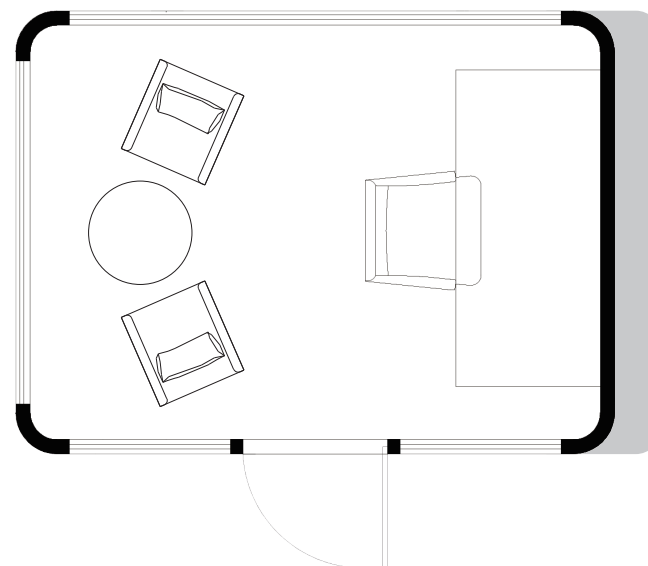




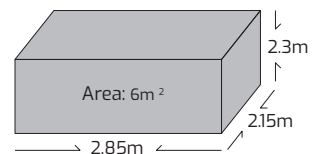




W10



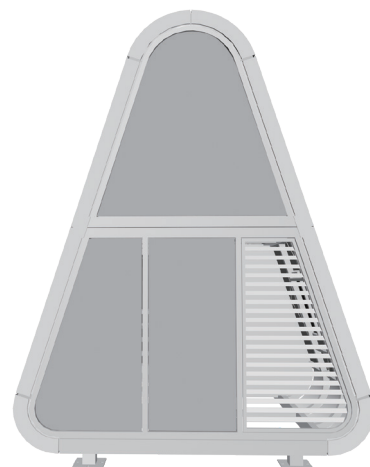
# 14 ESEMPIO PRODOTTI W10



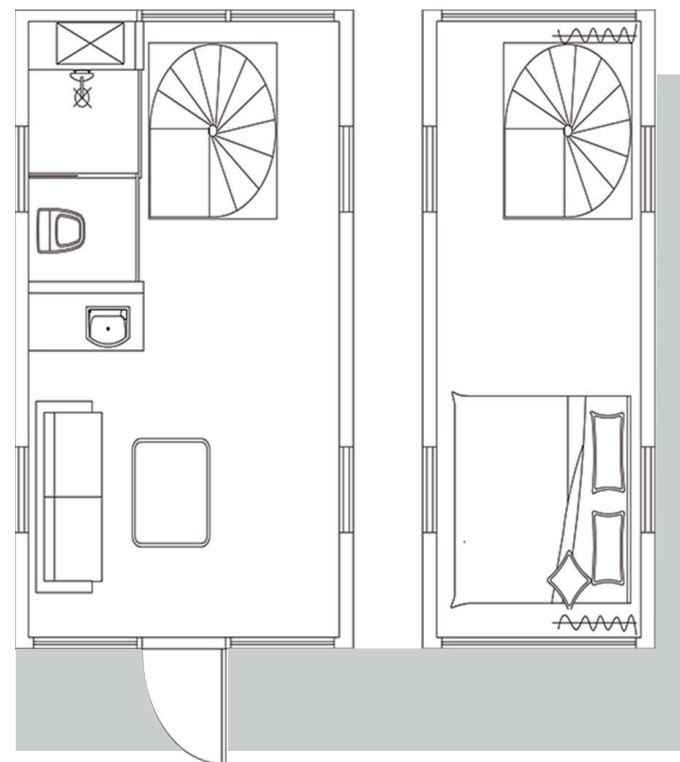
|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STRUTTURA PRINCIPALE:</b> | Telaio in acciaio rinforzato, pannelli esterni in alluminio, strato isolante in poliuretano, facciata continua panoramica in vetro (vetrocamera 5+12A+5), porte e finestre in alluminio, controllo accessi intelligente, piedini di supporto.                                                                            |
| <b>STRUTTURA INTERNA:</b>    | Pannelli in fibrocemento per lo strato di fondo/base, pavimento interno in legno composito impermeabile di alta qualità, componenti di marca (GREE/CHINT/OPPLE/Schneider e altri marchi), sistema di controllo accessi impermeabile e intelligente all'ingresso, fari a incasso/faretti LED OPPLA a tre colori standard. |
| <b>OPTIONAL:</b>             | Sistema di controllo vocale intelligente per l'intera casa, tende elettriche, alimentazione tramite badge/carta, pannello di controllo integrato dell'illuminazione, funzionalità di controllo vocale smart, climatizzatore a parete GREE da 1 HP, telaio/struttura da rimorchio.                                        |



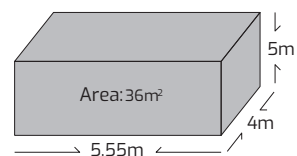




R30



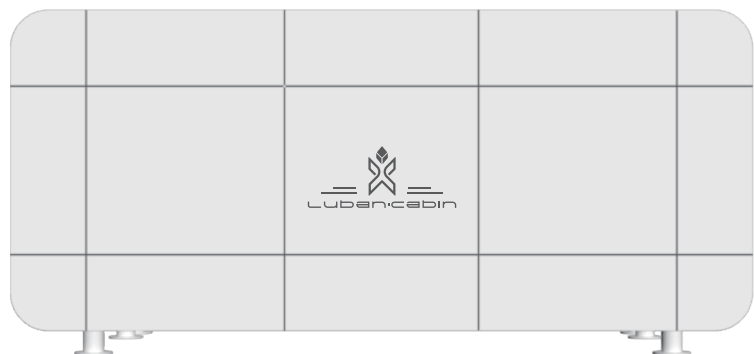
15 | ESEMPIO PRODOTTI | R30



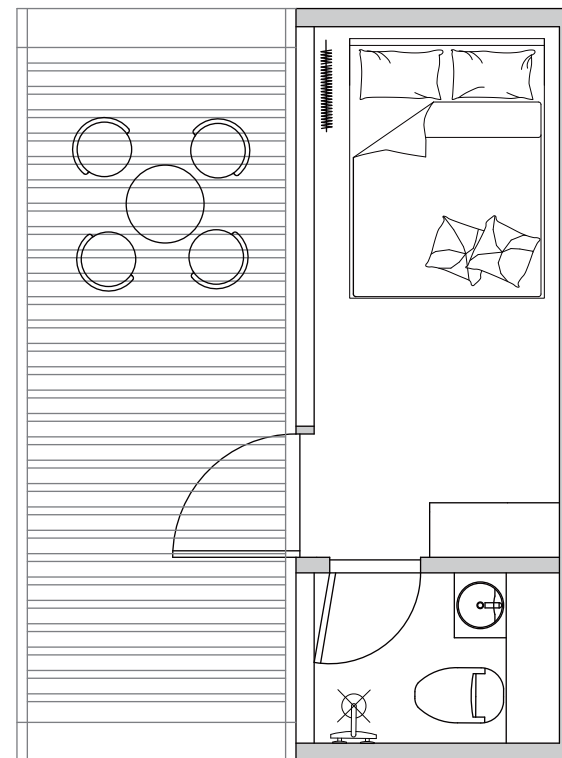
|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STRUTTURA PRINCIPALE:</b> | Telaio in acciaio rinforzato, pannelli esterni in alluminio, strato isolante in poliuretano, facciata continua panoramica in vetro (vetrocamera 6+12A+6), porte e finestre in alluminio, controllo accessi intelligente, piedini di supporto.                                                                                                                                             |
| <b>STRUTTURA INTERNA:</b>    | Pareti in fibra di carbone di bambù, pannello in alluminio, pavimento in legno composito impermeabile di alta qualità, pavimento e rivestimento del bagno in gres porcellanato, piano lavabo in marmo, illuminazione calda multicolore per interni ed esterni, tenda elettrica, ampio lucernario, sistema di controllo intelligente per l'intera casa, placche/prese elettriche di marca. |
| <b>SANITARI:</b>             | Porta scorrevole laterale in vetro, WC intelligente, scaldabagno, doccia, lavabo di marca, rubinetteria di marca.                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>IMPIANTI PRINCIPALI:</b>  | Climatizzatore centralizzato Gree, scaldabagno, stufa/sistema multifunzione 3 in 1 per bagno.                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>OPTIONAL:</b>             | Cucina, riscaldamento elettrico a pavimento, sistema antigelo per tubazioni dell'acqua, proiettore, rilevatore di fumo e incendio, tetto panoramico stellato (starry roof).                                                                                                                                                                                                               |



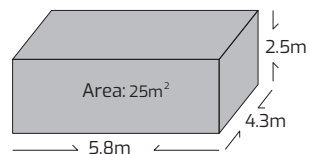




**E50** PLUS



**16** | **ESEMPIO PRODOTTI** | **E50** PLUS



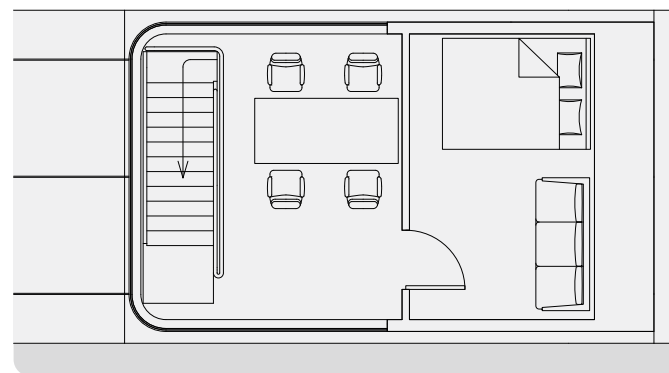
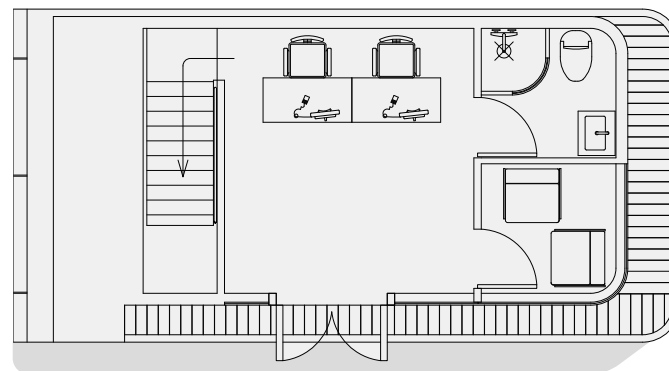
|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STRUTTURA PRINCIPALE:</b> | Telaio in acciaio rinforzato, pannelli esterni in alluminio, strato isolante in poliuretano, facciata continua panoramica in vetro (vetrocamera 6+12A+6), porte e finestre in alluminio, controllo accessi intelligente, piedini di supporto.                                                                                                                                             |
| <b>STRUTTURA INTERNA:</b>    | Pareti in fibra di carbone di bambù, pannello in alluminio, pavimento in legno composito impermeabile di alta qualità, pavimento e rivestimento del bagno in gres porcellanato, piano lavabo in marmo, illuminazione calda multicolore per interni ed esterni, tenda elettrica, ampio lucernario, sistema di controllo intelligente per l'intera casa, placche/prese elettriche di marca. |
| <b>SANITARI:</b>             | Porta scorrevole laterale in vetro, WC intelligente, scaldabagno, doccia, lavabo di marca, rubinetteria di marca.                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>IMPIANTI PRINCIPALI:</b>  | Climatizzatore centralizzato Gree, scaldabagno, stufa/sistema multifunzione 3 in 1 per bagno.                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>OPTIONAL:</b>             | Cucina, riscaldamento elettrico a pavimento, sistema antigelo per tubazioni dell'acqua, proiettore, rilevatore di fumo e incendio, tetto panoramico stellato (starry roof).                                                                                                                                                                                                               |



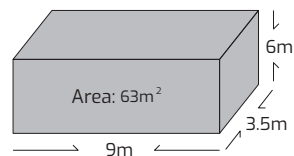




DT60



## 17 ESEMPIO PRODOTTI DT60



|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STRUTTURA PRINCIPALE:</b> | Sistema con struttura in acciaio rinforzato, sistema di porte e finestre a taglio termico, sistema isolante in poliuretano ad alta densità da 50 mm, pannello in alluminio per uso aeronautico con rivestimento fluorocarbonico, pavimento in legno composito impermeabile, rilevatore di fumo e incendio, sistema antigelo per tubazioni dell'acqua.                                                                                                                                                               |
| <b>STRUTTURA INTERNA:</b>    | Impianti idrici ed elettrici, faretti LED standard a tre colori, luce d'atmosfera per la camera da letto, illuminazione bagno, striscia LED di profilo per esterni, incasso perimetrale/illuminazione radente a parete per balcone esterno, tenda elettrica, pannello di controllo integrato, binario per tenda elettrica, tenda parasole rinforzata a comando elettrico. Pavimento in legno composito impermeabile di alta qualità, pavimento e rivestimento del bagno in gres porcellanato, piano lavabo in marmo |
| <b>SANITARI:</b>             | WC intelligente, lavabo di marca, soffione doccia, rubinetteria.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>IMPIANTI PRINCIPALI:</b>  | 3 unità di climatizzazione, serratura intelligente per porta, scaldabagno ad accumulo intelligente.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>OPTIONAL:</b>             | Sistema di controllo intelligente dell'intera casa tramite comandi vocali, proiettore, nuovo riscaldamento elettrico a pavimento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

COLLEZIONE 2026

# NUOVE FORME DELL'ABITARE

Design evoluto. Architetture senza confini.

Una nuova selezione di modelli dal design iconico, pensati per ampliare le possibilità dell'abitare e del progettare. Più spazio, configurazioni su più livelli e nuove forme architettoniche per dare vita a progetti dal carattere unico.



#### DESIGN ICONICO

Linee distintive per nuovi modi di vivere lo spazio.



**M30** - 18,9 m<sup>2</sup>  
Compatta e iconica.



#### PIÙ SPAZIO

Superfici generose e ambienti funzionali e luminosi.



**M50** - 26,4 m<sup>2</sup>  
Più spazio, stesso carattere.



#### CONFIGURAZIONI

Soluzioni su uno o più livelli per differenti esigenze progettuali.



**K70 ULTRA** - 54,7 m<sup>2</sup>  
Due livelli e terrazza panoramica.



#### TECNOLOGIA EVOLUTA

Comfort e soluzioni intelligenti integrate.



**X70** - 38 m<sup>2</sup>  
Geometrie decise e design futuristico.



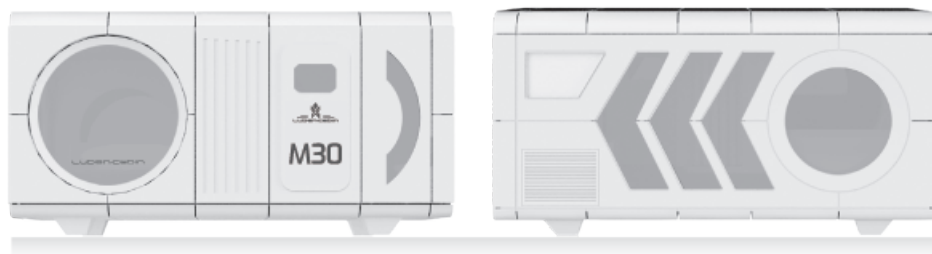
#### QUALITÀ COSTRUTTIVA

Materiali selezionati e attenzione ai dettagli.



**A50 ULTRA** - 36,55 m<sup>2</sup>  
Una nuova dimensione verticale dell'abitare.

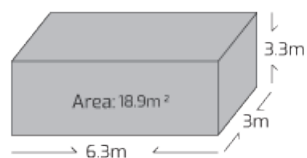




M30



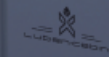
## 18 ESEMPIO PRODOTTI M30



|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STRUTTURA PRINCIPALE:</b> | Telaio in acciaio rinforzato, pannelli esterni in alluminio, strato isolante in poliuretano, facciata panoramica continua in vetro isolante (6+12A+6), porte e finestre in alluminio, sistema di controllo accessi intelligente e piedini di supporto.                                                                                                                                                    |
| <b>STRUTTURA INTERNA:</b>    | Pareti in pannelli di fibra di bambù e carbone, pannelli in alluminio, pavimento in legno composito impermeabile di alta qualità, pavimento e rivestimento del bagno in gres porcellanato, piano lavabo in marmo, illuminazione interna ed esterna multicolore a luce calda, tende elettriche, ampio lucernario, sistema domotico per il controllo dell'intera unità e placche/prese elettriche di marca. |
| <b>SANITARI:</b>             | Porta scorrevole laterale in vetro, WC intelligente, scaldabagno, doccia, lavabo e rubinetteria di marca.                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>IMPIANTI PRINCIPALI:</b>  | Climatizzazione centralizzata Gree, scaldabagno e sistema multifunzione 3 in 1 per il bagno.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>OPTIONAL:</b>             | Cucina, riscaldamento elettrico a pavimento, sistema antigelo per le tubazioni dell'acqua, proiettore, rilevatore di fumo e incendio, tetto panoramico stellato.                                                                                                                                                                                                                                          |



huber.cabin



**M30**

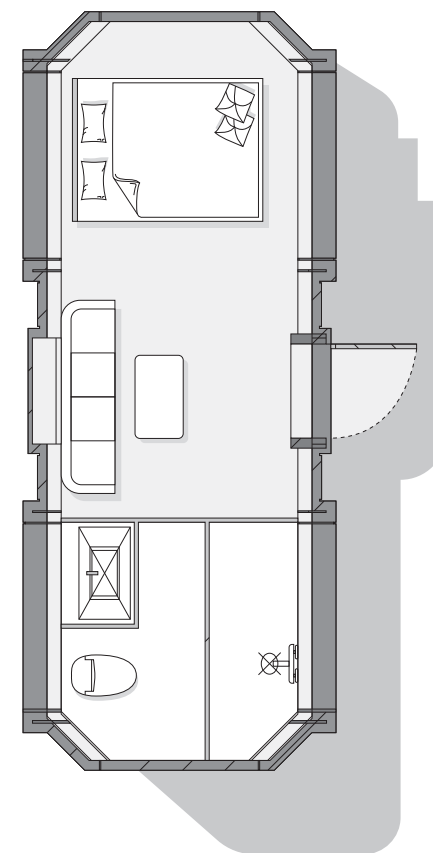
ARCHITECTURE FOR THE FUTURE  
ADAPTIVE FUTURE VILLAGE

ONE

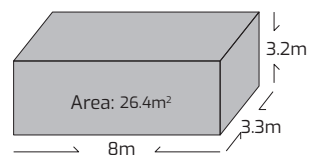




M50



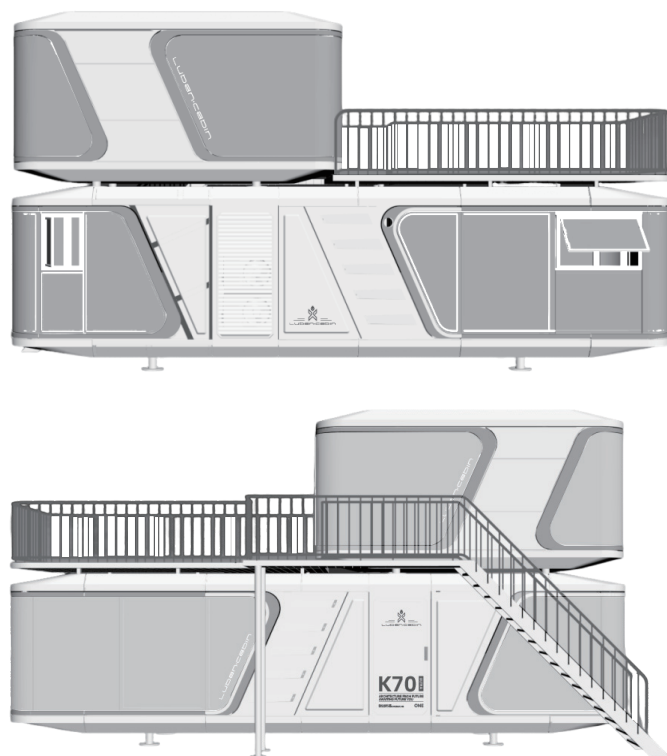
## 19 ESEMPIO PRODOTTI M50



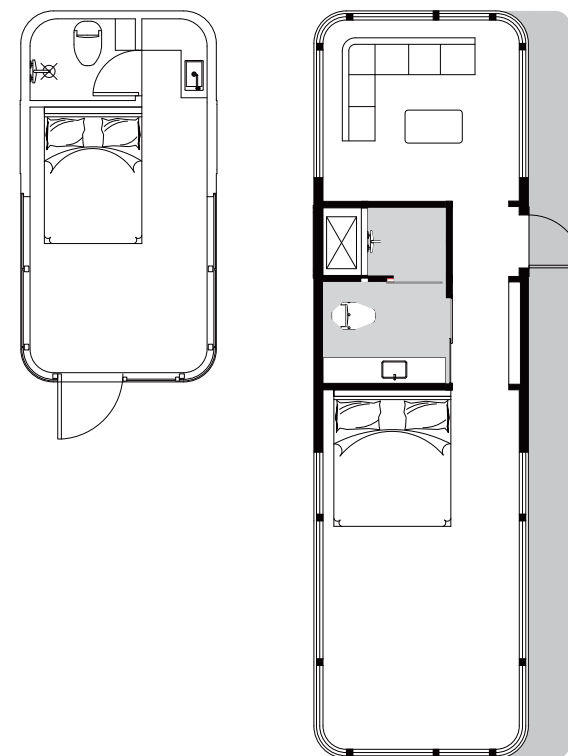
|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STRUTTURA PRINCIPALE:</b> | Telaio in acciaio rinforzato, pannelli esterni in alluminio, strato isolante in poliuretano, facciata panoramica continua in vetro isolante (6+12A+6), porte e finestre in alluminio, sistema di controllo accessi intelligente e piedini di supporto.                                                                                                                                                    |
| <b>STRUTTURA INTERNA:</b>    | Pareti in pannelli di fibra di bambù e carbone, pannelli in alluminio, pavimento in legno composito impermeabile di alta qualità, pavimento e rivestimento del bagno in gres porcellanato, piano lavabo in marmo, illuminazione interna ed esterna multicolore a luce calda, tende elettriche, ampio lucernario, sistema domotico per il controllo dell'intera unità e placche/prese elettriche di marca. |
| <b>SANITARI:</b>             | Porta scorrevole laterale in vetro, WC intelligente, scaldabagno, doccia, lavabo e rubinetteria di marca.                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>IMPIANTI PRINCIPALI:</b>  | Climatizzazione centralizzata Gree, scaldabagno e sistema multifunzione 3 in 1 per il bagno.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>OPTIONAL:</b>             | Cucina, riscaldamento elettrico a pavimento, sistema antigelo per le tubazioni dell'acqua, proiettore, rilevatore di fumo e incendio, tetto panoramico stellato.                                                                                                                                                                                                                                          |



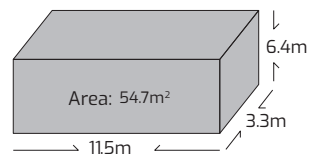




**K70** ULTRA



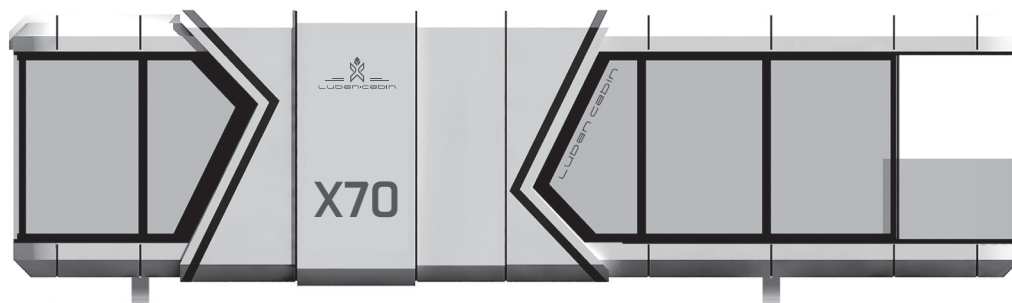
**20** | ESEMPIO  
PRODOTTI | **K70** ULTRA



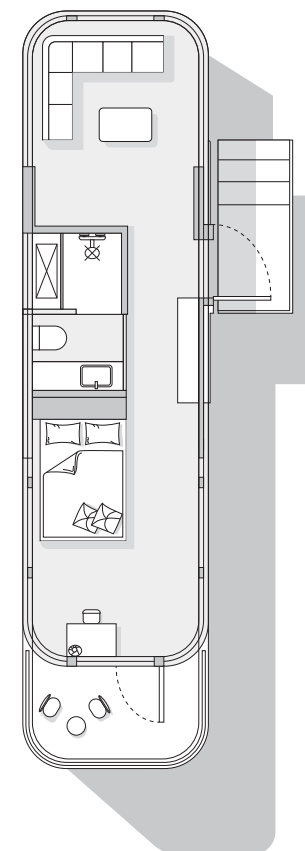
|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STRUTTURA PRINCIPALE:</b> | Telaio in acciaio rinforzato, pannelli esterni in alluminio, strato isolante in poliuretano, facciata panoramica continua in vetro isolante (6+12A+6), porte e finestre in alluminio, sistema di controllo accessi intelligente e piedini di supporto.                                                                                                                                                    |
| <b>STRUTTURA INTERNA:</b>    | Pareti in pannelli di fibra di bambù e carbone, pannelli in alluminio, pavimento in legno composito impermeabile di alta qualità, pavimento e rivestimento del bagno in gres porcellanato, piano lavabo in marmo, illuminazione interna ed esterna multicolore a luce calda, tende elettriche, ampio lucernario, sistema domotico per il controllo dell'intera unità e placche/prese elettriche di marca. |
| <b>SANITARI:</b>             | Porta scorrevole laterale in vetro, WC intelligente, scaldabagno, doccia, lavabo e rubinetteria di marca.                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>IMPIANTI PRINCIPALI:</b>  | Climatizzazione centralizzata Gree, scaldabagno e sistema multifunzione 3 in 1 per il bagno.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>OPTIONAL:</b>             | Cucina, riscaldamento elettrico a pavimento, sistema antigelo per le tubazioni dell'acqua, proiettore, rilevatore di fumo e incendio, tetto panoramico stellato.                                                                                                                                                                                                                                          |



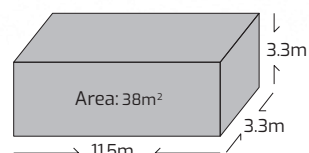




X70



21 | ESEMPIO PRODOTTI | X70

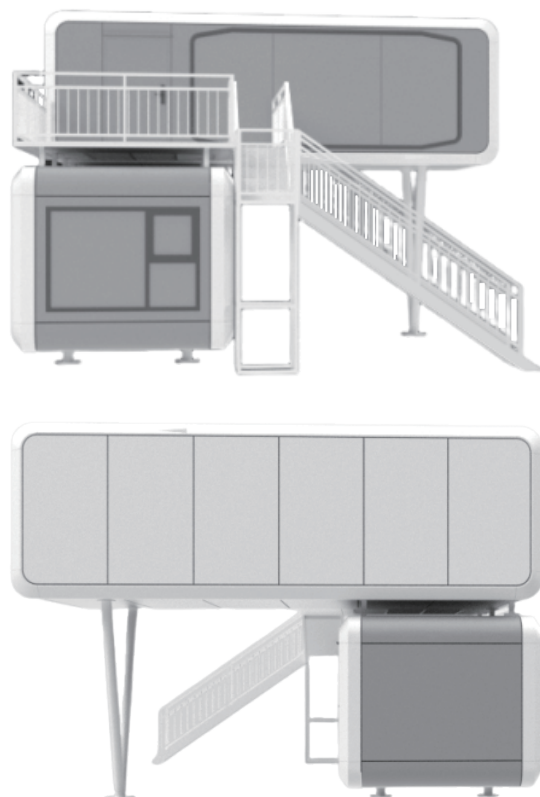


|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STRUTTURA PRINCIPALE:</b> | Telaio in acciaio rinforzato, pannelli esterni in alluminio, strato isolante in poliuretano, facciata panoramica continua in vetro isolante (6+12A+6), porte e finestre in alluminio, sistema di controllo accessi intelligente e piedini di supporto.                                                                                                                                                    |
| <b>STRUTTURA INTERNA:</b>    | Pareti in pannelli di fibra di bambù e carbone, pannelli in alluminio, pavimento in legno composito impermeabile di alta qualità, pavimento e rivestimento del bagno in gres porcellanato, piano lavabo in marmo, illuminazione interna ed esterna multicolore a luce calda, tende elettriche, ampio lucernario, sistema domotico per il controllo dell'intera unità e placche/prese elettriche di marca. |
| <b>SANITARI:</b>             | Porta scorrevole laterale in vetro, WC intelligente, scaldabagno, doccia, lavabo e rubinetteria di marca.                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>IMPIANTI PRINCIPALI:</b>  | Climatizzazione centralizzata Gree, scaldabagno e sistema multifunzione 3 in 1 per il bagno.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>OPTIONAL:</b>             | Cucina, riscaldamento elettrico a pavimento, sistema antigelo per le tubazioni dell'acqua, proiettore, rilevatore di fumo e incendio, tetto panoramico stellato.                                                                                                                                                                                                                                          |

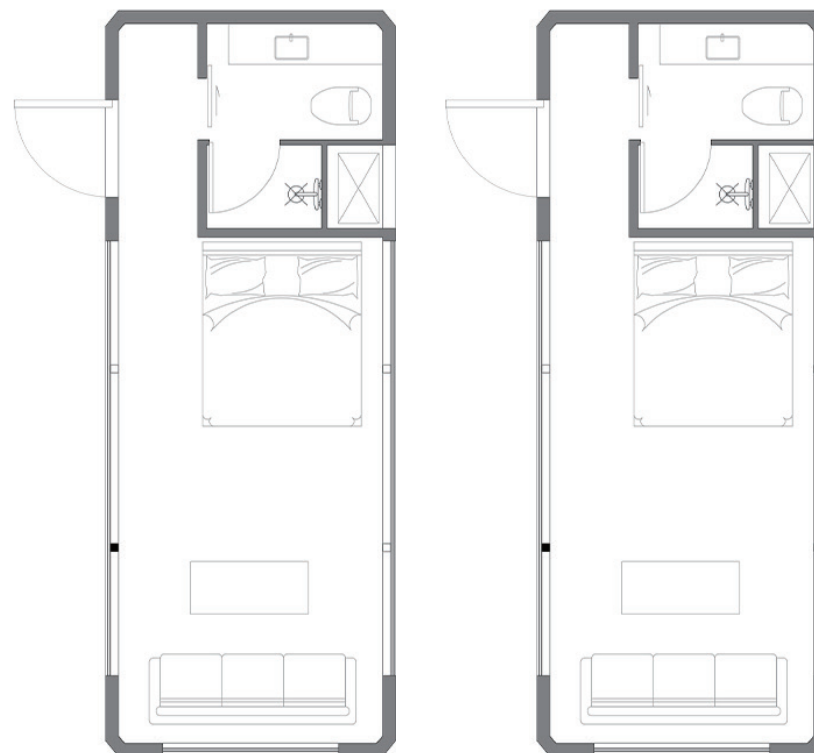








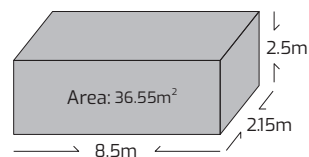
**A50** ULTRA



**22**

**ESEMPIO  
PRODOTTI**

**A50** ULTRA



|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STRUTTURA PRINCIPALE:</b> | Telaio in acciaio rinforzato, pannelli esterni in alluminio, strato isolante in poliuretano, facciata panoramica continua in vetro isolante (6+12A+6), porte e finestre in alluminio, sistema di controllo accessi intelligente e piedini di supporto.                                                                                                                                                    |
| <b>STRUTTURA INTERNA:</b>    | Pareti in pannelli di fibra di bambù e carbone, pannelli in alluminio, pavimento in legno composito impermeabile di alta qualità, pavimento e rivestimento del bagno in gres porcellanato, piano lavabo in marmo, illuminazione interna ed esterna multicolore a luce calda, tende elettriche, ampio lucernario, sistema domotico per il controllo dell'intera unità e placche/prese elettriche di marca. |
| <b>SANITARI:</b>             | Porta scorrevole laterale in vetro, WC intelligente, scaldabagno, doccia, lavabo e rubinetteria di marca.                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>IMPIANTI PRINCIPALI:</b>  | Climatizzazione centralizzata Gree, scaldabagno e sistema multifunzione 3 in 1 per il bagno.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>OPTIONAL:</b>             | Cucina, riscaldamento elettrico a pavimento, sistema antigelo per le tubazioni dell'acqua, proiettore, rilevatore di fumo e incendio, tetto panoramico stellato.                                                                                                                                                                                                                                          |







PROGETTI INTEGRATI

# RESORT & GLAMPING

Soluzioni integrate per nuove esperienze dell'ospitalità.

I nostri modelli possono essere combinati per dare vita a villaggi turistici, glamping e resort dal design contemporaneo. Soluzioni modulari flessibili, pensate per integrarsi nel paesaggio e adattarsi alle diverse esigenze progettuali.



## SOSTENIBILE

Soluzioni progettate con attenzione all'efficienza e all'integrazione con l'ambiente.



## MODULARE

Unità combinabili per creare configurazioni flessibili e personalizzate.



## FUNZIONALE

Comfort, tecnologia e spazi studiati per l'ospitalità.



## ESPERIENZIALE

Design distintivo per creare soggiorni unici e memorabili.



### VILLAGGI TURISTICI

Soluzioni modulari per strutture ricettive immerse nella natura, con unità indipendenti e spazi comuni.



### GLAMPING DI DESIGN

Comfort e natura si incontrano in spazi esclusivi pensati per un nuovo modo di vivere l'outdoor.



### RESORT & WELLNESS

Soluzioni integrate per resort con aree relax, piscine e spazi dedicati al benessere.



### PROGETTI SU MISURA

Configurazioni personalizzabili per sviluppare progetti di diverse dimensioni, dal piccolo glamping al resort.



# DAL PROGETTO ALLA REALIZZAZIONE

Ti accompagniamo nelle principali fasi del progetto,  
con un servizio su misura, dalla scelta della soluzione al supporto post-vendita.

01



## CONSULENZA

Ascoltiamo le tue esigenze  
e analizziamo insieme  
la soluzione più adatta a te.

02



## SCELTA DEL MODELLO

Ti guidiamo nella scelta  
del modello più adatto  
per funzionalità, stile e budget.

03



## PERSONALIZZAZIONE

Personalizziamo gli interni,  
le finiture e gli optional  
per dar vita al tuo spazio ideale.

04



## TRASPORTO

Organizziamo il trasporto  
in sicurezza direttamente  
nella location scelta.

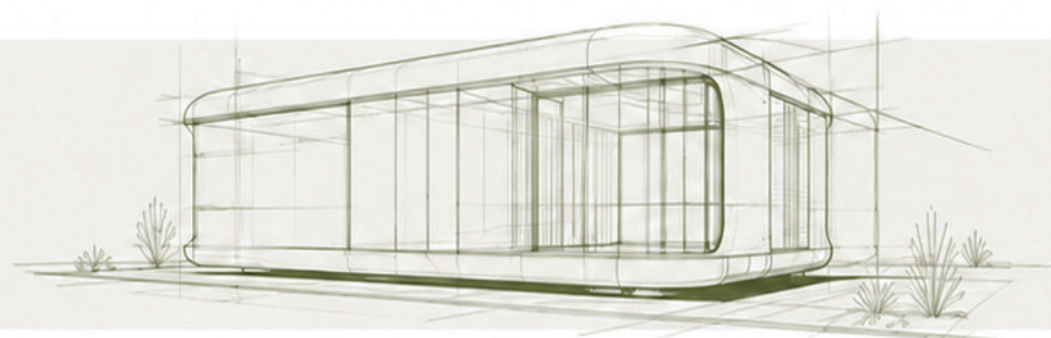
05

## POST VENDITA

Servizio post-vendita  
e consulenza



INNOVAZIONE, DESIGN, VERSATILITÀ.  
NUOVI SPAZI, NUOVI MODI DI VIVERLI.





COLLEZIONE 2026

# TRASPORTO E MOVIMENTAZIONE

Dalla produzione alla consegna in sito.

Le unità Luban Cabin sono progettate per essere movimentate e trasportate in modo organizzato, con soluzioni logistiche studiate in funzione del modello, delle dimensioni e della destinazione finale. Il trasporto viene pianificato in base alle caratteristiche dell'unità e alle condizioni di accesso al sito.

Una volta raggiunta la destinazione, il modulo viene movimentato con mezzi di sollevamento adeguati e posizionato con precisione nell'area predisposta.

L'obiettivo è rendere le operazioni di consegna, scarico e posizionamento semplici, efficienti e coordinate.



## TRASPORTO SU AUTOMEZZO

Consegna in base al  
modello e alla destinazione.



## MOVIMENTAZIONE CON GRU

Sollevamento e scarico  
con mezzi adeguati.



## POSIZIONAMENTO IN SITO

Collocazione precisa  
nell'area predisposta.



## ASSISTENZA E SUPPORTO

Supporto tecnico nelle fasi  
di consegna e posizionamento.





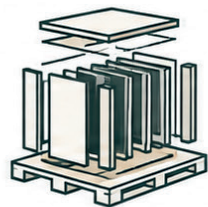
COLLEZIONE 2026

# IMBALLO E SPEDIZIONE

Soluzioni logistiche studiate per ogni configurazione.

In base al modello e alla destinazione, Luban Cabin prevede differenti modalità di imballo e trasporto, pensate per proteggere la struttura e ottimizzare le operazioni logistiche fino alla consegna.

Ogni soluzione viene valutata in funzione delle dimensioni dell'unità, della configurazione scelta e delle esigenze di spedizione, con l'obiettivo di garantire sicurezza, efficienza e facilità di movimentazione.



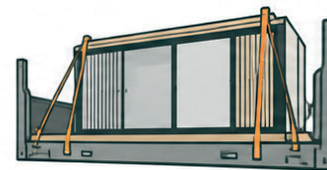
## VERSIONE SMONTATA

Soluzione studiata per ottimizzare il volume e la logistica di trasporto.



## VERSIONE ASSEMBLATA COMPATTA

Modulo consegnato già assemblato, con ingombri adattati alle esigenze di spedizione.



## TRASPORTO SU FLAT RACK

Soluzione dedicata ai modelli di maggiori dimensioni o alle configurazioni che richiedono modalità di trasporto specifiche.



# IL TUO PROGETTO INIZIA DA QUI

Dall'idea alla scelta della soluzione,  
Luban Cabin Italy ti accompagna nella  
realizzazione del tuo nuovo spazio.



[www.lubancabinitalia.it](http://www.lubancabinitalia.it)

[info@lubancabinitalia.it](mailto:info@lubancabinitalia.it)

 388 1489396

